

Biedrība „Uzvaras bulvāris 5”
reģ. Nr.40008190605
Uzvaras bulvāris 5 – 18, Rīga, LV-1048

Rīgā

25.09.2013.

Aptaujas protokols

No 2013.gada 5. līdz 20.septembrim mājā Uzvaras bulvārī 5, Rīgā tika veikta dzīvokļu īpašnieku aptauja lai pieņemtu šādus lēmumus:

1. Noteikt satiksmes organizāciju ēkas Uzvaras bulvārī 5 pagalmā: ēkas pagalmā autotransports var brīvi pārvietoties, taču stāvēt ēkas pagalmā var tikai ar biedrības „Uzvaras bulvāris 5” izsniegtajām caurlaidēm.
2. Izstrādāt satiksmes organizācijas shēmu un to saskaņot valsts akciju sabiedrībā „Latvijas Valsts ceļi”.
3. Atbilstoši izstrādātajai satiksmes organizācijas shēmai uzstādīt ceļa zīmes un norādījuma zīmes par apstāšanās ierobežojumiem ēkas Uzvaras bulvārī 5 pagalmā.
4. Satiksmes organizācijas shēmas izstrādi, saskaņošanu un ceļa zīmju uzstādīšanu apmaksāt no mājas „Uzvaras bulvārī 5” uzkrātajiem līdzekļiem mājas labiekārtošanas un remonta darbiem.

Aptauja veikta saskaņā ar spēkā esošo Dzīvokļa īpašuma likumu (20.pants) un 2012. gada 12. jūnijā noslēgtā Daudzdzīvokļu mājas kopīpašumā esošas daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma 6.punktu. Aptauju veica biedrības „Uzvaras bulvāris 5” valde.

Katram dzīvokļa īpašniekam 2013.gada 5.septembrī tika nosūtīts paziņojums ar lēmuma projektu, norādīto termiņu, kādā dzīvokļa īpašnieks var rakstveidā balsot "par" vai "pret" aptaujas lēmuma pieņemšanu, kā arī ar lēmuma pieņemšanu saistītie paskaidrojumi un izdevumu tāme.

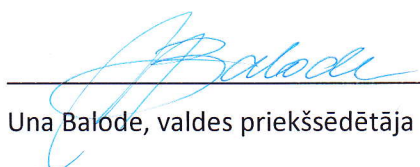
Aptaujā piedalījās 60 dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki, no kuriem **60 parakstījušies "PAR" aptaujas lēmuma pieņemšanu, kas ir 88,24%** no kopējiem mājas dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem. Aptaujā noteiktajā termiņā nav snieguši rakstveida atbildi **8 dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki**. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu uzskatāms, ka viņi **balsojuši "PRET"** lēmuma pieņemšanu.

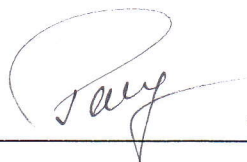
Sakarā ar to, ka "PAR" aptaujas gaitā parakstījušies (balsojusi) vairāk nekā puse no mājas dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieku skaita, augstāk minētie **lēmumi ir pieņemti un ir saistoši visiem dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem, kā arī apsaimniekotājam.**

Daži no dzīvokļu īpašniekiem anketas viedokļu daļā pauduši sekojošo:

- Dzīvokļu īpašnieki, kuru dzīvokļi ir izīrēti (piemēram, Rīgas pilsētas pašvaldība), balso ar nosacījumu, ka caurlaidi varēs saņemt arī īrnieks.
- Norāda, ka nav skaidrības par caurlaižu izsniegšanas kārtību. Tā jāprecizē caurlaides lietošanas noteikumos.
- Precizē izvietojamo zīmju saturu.

Viens aptaujas protokola eksemplārs glabājas biedrībā "Uzvaras bulvāris 5", mājas lietā, otrs pie īpašnieku pilnvarotās personas. Aptaujas anketu oriģināli tiek pievienoti protokolam, kas glabājas biedrībā "Uzvaras bulvāris 5", mājas lietā. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu aptaujas protokola kopijas tiek nosūtītas katram dzīvokļu vai nedzīvojamās telpas īpašniekam.


Una Balode, valdes priekšsēdētāja


Dzintra Pauzere, valdes locekle