

Biedrība „Uzvaras bulvāris 5”
reģ. Nr.40008190605
Uzvaras bulvāris 5 – 18, Rīga, LV-1048

Rīgā

07.09.2015.

Aptaujas protokols

No 2015.gada 14. līdz 31.augustam mājā Uzvaras bulvārī 5, Rīgā tika veikta dzīvokļu īpašnieku aptauja lai pieņemtu šādu lēmumu:

Pilnvarot biedrības “Uzvaras bulvāris 5” valdes priekšsēdētāju Unu Balodi (personas kods 080266-10509) pārstāvēt ēkas Uzvaras bulvārī 5, Rīgā dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieku kā kopīpašnieku intereses pirmstiesas izmeklēšanā un tiesā, kādas ar likumu piešķirtas cietušajam un prasītājam kriminālprocesā par noziegumu pret kopīpašumu.

Saskaņā ar aptauju Unai Balodei tiek dots sekojošs pilnvarojums:

“Dzīvojamās mājas Uzvaras bulvārī 5, Rīgā dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki pilnvaro Unu Balodi (personas kods: 080266-10509) pārstāvēt viņu kā kopīpašnieka intereses pirmstiesas izmeklēšanā un tiesā, kādas ar likumu piešķirtas cietušajam un prasītājam kriminālprocesā par noziegumu pret kopīpašumu, kopīpašnieku vārdā pieprasīt, iesniegt un saņemt iesniegumus, lūgumus un citus dokumentus, apliecināt dokumentu kopijas, norakstus un izrakstus, pārstāvēt kopīpašnieku intereses tiesu instancēs, šķīrējtiesās, pie tiesu izpildītājiem un maksātnespējas procesa administratoriem, iesniegt prasības, iesniegumus, lūgumus, celt prasības, atzīt prasības, izbeigt lietu ar izlīgumu, iepazīties ar lietas materiāliem, grozīt prasības priekšmetu, pārsūdzēt tiesas lēmumus vai spriedumus, pārstāvēt kopīpašniekus tiesas sēdēs, sniegt paskaidrojumus kopīpašnieku vārdā, iesniegt izpildrakstus piedziņai, kā arī veikt citas likumīgas darbības, kas saistītas ar šīs pilnvaras īstenošanu.

Sagatavot, pieprasīt, iesniegt un saņemt visa veida dokumentus visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, arhīvos, veikt nepieciešamos maksājumus, pieprasīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, pārstāvēt kopīpašnieks sarunās ar fiziskām un juridiskām personām, nokārtot visas nepieciešamās formalitātes kas saistīti ar minētā uzdevuma izpildi.

Šis pilnvarojuma akts izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām ir spēkā līdz tā atsaukumam.”

Aptauja veikta saskaņā ar spēkā esošo Dzīvokļa īpašuma likumu (20.pants) un 2012. gada 12. jūnijā noslēgtā Daudzdzīvokļu mājas kopīpašumā esošas daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma 6.punktu. Aptauju veica biedrības „Uzvaras bulvāris 5” valde.

Katram dzīvokļa un nedzīvojamās telpas īpašniekam 2015.gada 14.augustā tika nosūtīts paziņojums ar lēmuma projektu, norādīto termiņu, kādā īpašnieks var rakstveidā balsot "par" vai "pret" aptaujas lēmuma pieņemšanu, kā arī ar lēmuma pieņemšanu saistītie paskaidrojumi.

Aptaujā piedalījās 52 dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki, no kuriem **52 parakstījušies "PAR" aptaujas lēmuma pieņemšanu, kas ir 76,47%** no kopējiem mājas dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem. Aptaujā noteiktajā termiņā nav snieguši rakstveida atbildi **16 dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki**. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu uzskatāms, ka viņi **balsojuši "PRET"** lēmuma pieņemšanu.

Sakarā ar to, ka "PAR" aptaujas gaitā parakstījušies (balsojusi) vairāk nekā divas trešdaļas no mājas dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieku skaita, augstāk minētais **lēmums ir pieņemts un ir saistošs visiem dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem, kā arī apsaimniekotājam.**

Viens aptaujas protokola eksemplārs glabājas biedrībā "Uzvaras bulvāris 5", mājas lietā, otrs pie īpašnieku pilnvarotās personas. Aptaujas anketu oriģināli tiek pievienoti protokolam, kas glabājas biedrībā "Uzvaras bulvāris 5", mājas lietā. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu aptaujas protokola kopijas tiek nosūtītas katram dzīvokļu vai nedzīvojamās telpas īpašniekam.

paraksts

Una Balode, valdes priekšsēdētāja

paraksts

Dzintra Pauzere, valdes locekle